

Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО «Пятигорсктеплосервис»
 М.О. Нашев
 «___» _____ 2020

РЕГЛАМЕНТ
подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей
к системе теплоснабжения ООО «Пятигорсктеплосервис»

I. Сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения.

№№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок выполнения
1	2	3	4
1.	Подача в ООО «Пятигорсктеплосервис» (регистрация с получением Входящего №) Заявления с полным пакетом документов на подключение тепловой нагрузки.	Заказчик	Регистрация в день подачи заявления
2.	Получение от ООО «Пятигорсктеплосервис» заключения о возможности теплоснабжения объекта и направление проекта Договора со всеми приложениями.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	30 дней с даты получения ООО «Пятигорсктеплосервис» заявления о подключении.
3.	Подписание Договора.	Заказчик	10 дней с момента направления проекта договора
4.	Выставление счета на оплату (___ % аванса) согласно условиям Договора.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	2 дня с момента возвращения в ООО «Пятигорсктеплосервис» оформленного Заказчиком экземпляра Договора.
5.	Оплата по Договору	Заказчик	По условиям Договора
6.	Разработка проекта теплоснабжения объекта и узла коммерческого учета в соответствии с ТУ	Заказчик	в соответствии с договором между Заказчиком и проектной организацией
7.	Рассмотрение представленных на согласование в ООО «Пятигорсктеплосервис» разделов проекта теплоснабжения объекта.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	30 дней на проект с момента получения его ООО «Пятигорсктеплосервис»
8.	Выполнение ТУ на подключение тепловой нагрузки объекта.	Заказчик	в соответствии с договором между Заказчиком и подрядной организацией
9.	Оформление: <ul style="list-style-type: none"> • Акта разграничения эксплуатационной ответственности сетей; • Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сети инженерно-технического обеспечения; • Акта о присоединении объекта Заказчика к тепловым сетям; 	ООО «Пятигорсктеплосервис»	7 дней
10.	Выполнение пуско-наладочных работ.	Заказчик	14 дней
11.	Допуск в постоянную эксплуатацию тепловых установок и тепловых сетей.	Заказчик, Федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору	В соответствии с Методическими рекомендациями *.
12.	Подписание <ul style="list-style-type: none"> • Акта о подключении объекта к тепловым сетям; • Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сети инженерно-технического обеспечения; • Акта о разграничении эксплуатационной ответственности сетей. 	ООО «Пятигорсктеплосервис»	10 дней
13.	Опломбировка приборов коммерческого учета.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	10 дней после выполнения п.12
14.	Заключение договора с теплоснабжающей организацией на теплоснабжение объекта.	ООО «Пятигорсктеплосервис», Заказчик	30 дней с момента выполнения п. 12
15.	Подача теплоносителя в систему.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	5 дней с момента выполнения п.14

Примечание к таблице:

1. Сроки исчисляются в рабочих днях с момента получения ООО «Пятигорсктеплосервис» полного пакета документов при поступлении, предоставленного в соответствии с требованиями нормативных документов.
2. Сроки могут быть изменены по согласованию сторон.

II. Сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ООО «Пятигорсктеплосервис»:

1. В случае если подключаемая тепловая нагрузка не превышает 0,1 Гкал/ч, плата за подключение устанавливается равной 550 рублям (Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (ред. от 08.02.2018) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Постановление Региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 19.12.2019 №73/1);

2. При тепловой нагрузке более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, размер платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ООО «Пятигорсктеплосервис» на 2021 год установлен Постановлением № 58 от 25 сентября 2020г.:

№ п/п	Наименование мероприятий	Значение (тыс.руб./Гкал/ч)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	169,98
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1.)(в зависимости от типа прокладки тепловых сетей):	
2.1.	Надземная прокладка диаметр 50-250 мм (П2.1.1.)	1 514,34
2.2.	Подземная канальная прокладка 50-250 мм (П2.1.2.)	2 880,15
3.	Налог на прибыль (Н)	0,00

НДС начисляется дополнительно.

Примечание: Плата за подключение объекта конкретного заявителя, при наличии технической возможности подключения, определяется по формуле:

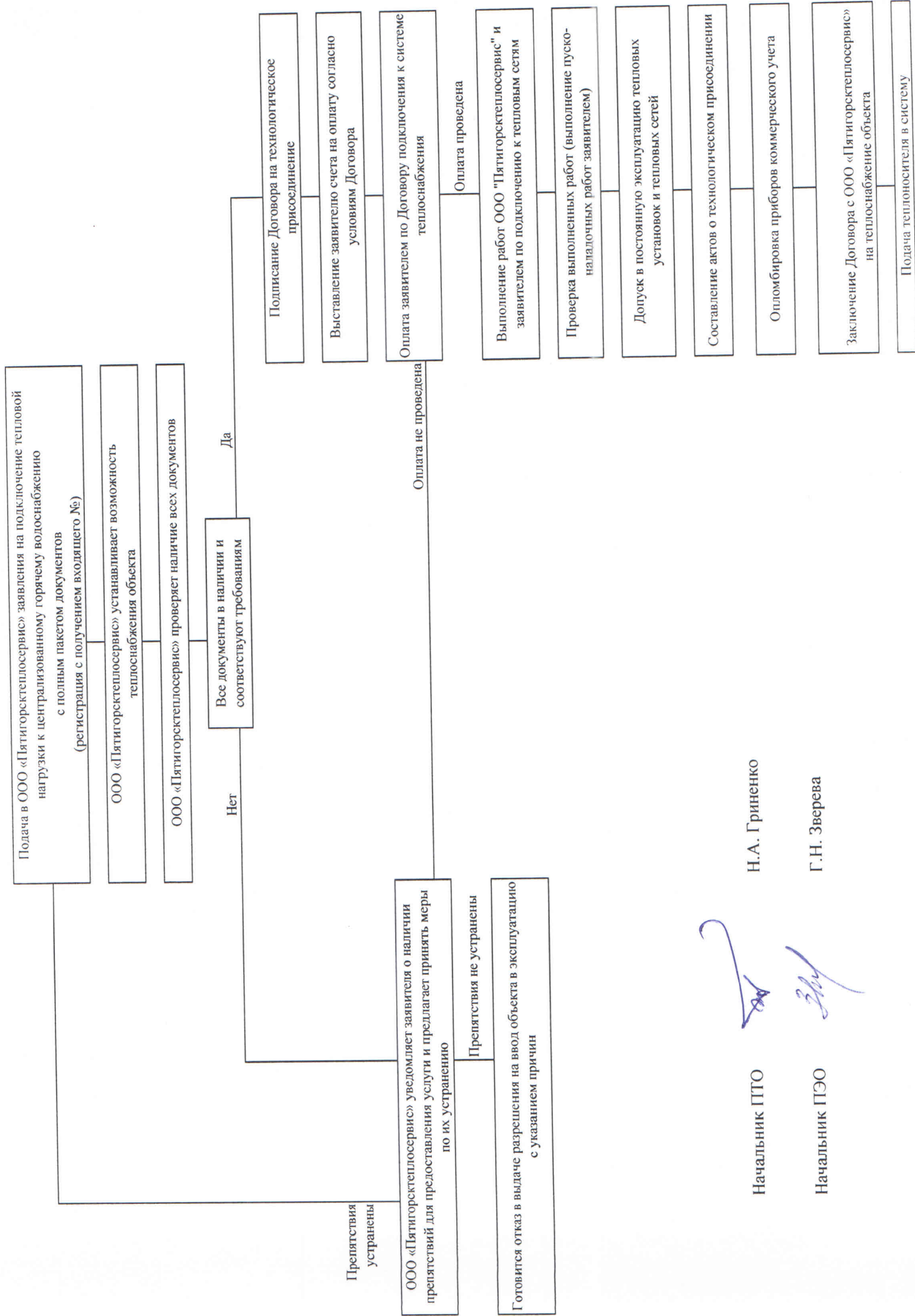
$$\text{Плата} = (\text{П1} + \text{П2.1.1.} + \text{П2.1.2.} + \text{Н}) \times \text{Рподключ} \text{ (тыс. руб.)}, \text{ где}$$

Рподключ – подключаемая нагрузка объекта конкретного заявителя.

III. Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет»:

Место нахождения ООО «Пятигорсктеплосервис»	357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Эссентукская, 31
График работы ООО «Пятигорсктеплосервис»	Пн-Чт с 8:00 до 17:00 Пт с 8:00 до 16:00 Перерыв с 12:00 до 12:48
Телефон, факс	8 (8793) 98-28-63, 8 (8793) 98-43-89
Официальный сайт ООО«Пятигорсктеплосервис»	www.teplopts.ru

IV. Блок-схема, отражающая последовательность действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения



Н.А. Гриненко

Г.Н. Зверева

Начальник ПТО

Начальник ПЭО