

Утверждаю  
 Генеральный директор  
 ООО «Пятигорсктеплосервис»  
 М.О. Нашев  
 «    »    2020

**РЕГЛАМЕНТ**  
**подключения потребителей к централизованной системе горячего водоснабжения**  
**ООО «Пятигорсктеплосервис»**

**I. Сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения к централизованной системе горячего водоснабжения.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок выполнения
1	2	3	4
1.	Подача в ООО «Пятигорсктеплосервис» (регистрация с получением Входящего №) Заявления с полным пакетом документов на подключение тепловой нагрузки к централизованному горячему водоснабжению.	Заказчик	Регистрация в день подачи заявления
2.	Получение от ООО «Пятигорсктеплосервис» заключения о возможности подключения централизованного горячего водоснабжения объекта и направление проекта Договора со всеми приложениями.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	30 дней с даты получения ООО «Пятигорсктеплосервис» заявления о подключении.
3.	Подписание Договора.	Заказчик	10 дней с момента направления проекта договора
4.	Выставление счета на оплату ( __ % аванса) согласно условиям Договора.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	2 дня с момента возвращения в ООО «Пятигорсктеплосервис» оформленного Заказчиком экземпляра Договора.
5.	Оплата по Договору подключения к централизованному горячему водоснабжению.	Заказчик	По условиям Договора
6.	Разработка проекта теплоснабжения объекта и узла коммерческого учета в соответствии с ТУ	Заказчик	в соответствии с договором между Заказчиком и проектной организацией
7.	Рассмотрение представленных на согласование в ООО «Пятигорсктеплосервис» разделов проекта подключения централизованного горячего водоснабжения объекта.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	30 дней на проект с момента получения его ООО «Пятигорсктеплосервис»
8.	Выполнение ТУ на подключение к централизованному горячему водоснабжению объекта.	Заказчик	в соответствии с договором между Заказчиком и подрядной организацией
9.	Оформление: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Акта разграничения эксплуатационной ответственности сетей;</li> <li>• Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сети инженерно-технического обеспечения для централизованного горячего водоснабжения;</li> <li>• Акта о присоединении объекта Заказчика к тепловым сетям;</li> </ul>	ООО «Пятигорсктеплосервис»	7 дней
10.	Выполнение пуско-наладочных работ.	Заказчик	14 дней
11.	Допуск в постоянную эксплуатацию для централизованного горячего водоснабжения тепловых сетей.	Заказчик, Федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору	В соответствии с Методическими рекомендациями.
12.	Подписание <ul style="list-style-type: none"> <li>• Акта о подключении объекта к тепловым сетям;</li> <li>• Акт о готовности для централизованного горячего водоснабжения внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к централизованному горячему водоснабжению;</li> <li>• Акта о разграничении эксплуатационной ответственности сетей.</li> </ul>	ООО «Пятигорсктеплосервис»	10 дней
13.	Опломбировка приборов коммерческого учета.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	10 дней после выполнения п.12
14.	Заключение договора с теплоснабжающей организацией на централизованное горячее водоснабжение.	ООО «Пятигорсктеплосервис», Заказчик	30 дней с момента выполнения п. 12
15.	Подача горячей воды.	ООО «Пятигорсктеплосервис»	5 дней с момента выполнения п.14

Примечание к таблице:

1. Сроки исчисляются в рабочих днях с момента получения ООО «Пятигорсктеплосервис» полного пакета документов при поступлении, предоставленного в соответствии с требованиями нормативных документов.
2. Сроки могут быть изменены по согласованию сторон.

**II. Сведения о размере платы за услуги по подключению к централизованной системе горячего водоснабжения ООО «Пятигорсктеплосервис»:**

1. В случае если подключаемая тепловая нагрузка не превышает 0,1 Гкал/ч, плата за подключение устанавливается равной 550 рублям (Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (ред. от 08.02.2018) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Постановление Региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 19.12.2019 №73/1);
2. При тепловой нагрузке более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, размер платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ООО «Пятигорсктеплосервис» на 2021 год установлен Постановлением № 58 от 25 сентября 2020г.:

№ п/п	Наименование мероприятий	Значение (тыс.руб./Гкал/ч)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	169,98
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1.)(в зависимости от типа прокладки тепловых сетей):	
2.1.	Надземная прокладка диаметр 50-250 мм (П2.1.1.)	1 514,34
2.2.	Подземная канальная прокладка 50-250 мм (П2.1.2.)	2 880,15
3.	Налог на прибыль (Н)	0,00

НДС начисляется дополнительно.

Примечание: Плата за подключение объекта конкретного заявителя, при наличии технической возможности подключения, определяется по формуле:

Плата = (П1 + П2.1.1. + П2.1.2. + Н) x Рподключ (тыс. руб.), где

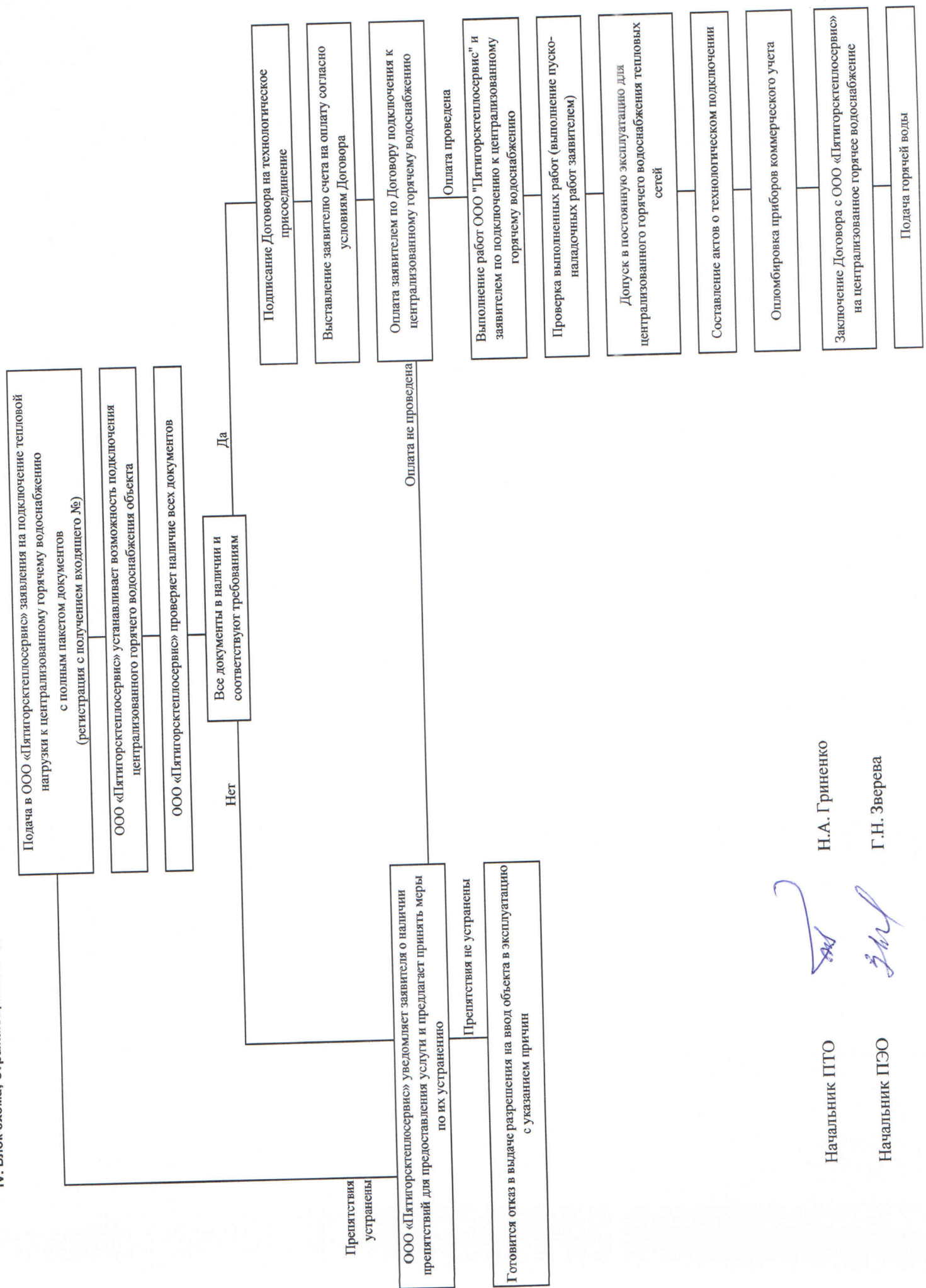
Рподключ – подключаемая нагрузка объекта конкретного заявителя.

**III. Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет»:**

Место нахождения ООО «Пятигорсктеплосервис»	357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Ессентукская, 31
График работы ООО «Пятигорсктеплосервис»	Пн-Чт с 8:00 до 17:00 Пт с 8:00 до 16:00 Перерыв с 12:00 до 12:48
Телефон, факс	(8793) 98-28-63, (8793) 98-43-89
Официальный сайт ООО«Пятигорсктеплосервис»	www.teplopts.ru



IV. Блок-схема, отражающая последовательность действий, осуществляемых при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения



Н.А. Гриненко

Начальник ПТО

Г.Н. Зверева

Начальник ПЭО