

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

18 ноября 2021 г.

г. Ставрополь

345

Об утверждении изменения в инвестиционную программу ООО «Пятигорсктеплосервис» «Развитие системы теплоснабжения города-курорта Пятигорска на 2020-2023 годы», утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 15 июля 2019 г. № 184

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410, Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2014 г. № 545-п и на основании обращения ООО «Пятигорсктеплосервис» от 19 октября 2021 г. № 5245/08

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить изменение в инвестиционную программу ООО «Пятигорсктеплосервис» «Развитие системы теплоснабжения города-курорта Пятигорска на 2020-2023 годы», утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 15 июля 2019 г. № 184 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Пятигорсктеплосервис» «Развитие системы теплоснабжения города-курорта Пятигорска на 2020-2023 годы»», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Нестеренко С.А.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



Р.А.Марченко

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Ставропольского края
от 15 июля 2019 г. № 184
(в редакции приказа министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Ставропольского края
от 18 ноября 2021г. № 345)

Инвестиционная программа
ООО «Пятигорсктеплосервис»
«Развитие системы теплоснабжения
города-курорта Пятигорска
на 2020-2023 годы»

г. Пятигорск, 2021 г.

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Пятигорсктеплосервис» на 2020-2023 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Пятигорсктеплосервис"
Местонахождение регулируемой организации	Ставропольский край, 357500, г. Пятигорск, ул. Ессентукская,31
Сроки реализации инвестиционной программы	2020-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер ООО"Пятигорсктеплосервис" - Бельчиков Д.П.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	г. Пятигорск, ул. Ессентукская,31,тел. / факс (8793) 98-28-63/98-43-89, e-mail: teplopts@gmail.com
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Ставрополь, ул. Ленина,184
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел/факс (8652) 29-64-88/26-68-40, e-mail: mgkhs-k@mail.ru
Наименование органа местного самоуправления или органа исполнительной власти субъекта РФ, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	г. Ставрополь, ул. Ленина,184
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел/факс (8652) 29-65-13/ 26-68-40

Инвестиционная программа
 ООО "Пятигорсктеплосервис"
 в сфере теплоснабжения на 2020-2023годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	в т.ч. по годам				Источник	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																	
1.4. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.4.1.	Реконструкция или модернизация участков теплотрасс в целях обеспечения потребителей необходимым объемом теплоносителя от котельной Дом Советов	Улучшение качества и надежности теплоснабжения	ТК2-ТК-7, по ул. Козлова, L=588м, Ду300	подключение потребителей	Гкал	0,00	956,00	2023	2023	18 412,38					18 412,38	Прибыль направленная на развитие производства	
Всего по группе 1										18 412,38							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																	
2.1.	Строительство блочно-модульной котельной (БМК), 2,0МВт, вместо котельной "БАМ-1576"	Приближение потребителя к источнику теплоснабжения, увеличение надежности теплоснабжения	ул. Шатило	мощность, протяженность	МВт, м	3,48 3096	2 880	2020	2021	8898,97		8898,97				Амортизационные отчисления МУ "УИО"	

2.2.	Строительство блочно-модульной котельной (БМК), 0,5МВт	Приближение потребителя к источнику теплоснабжения, увеличение надежности теплоснабжения	ул. Ермолова, 225	протяженность	м	650	30	2020	2021	5009,63		5009,63				Амортизационные отчисления МУ "УИО"	
2.3.	Строительство блочно-модульной котельной (БМК), 2,0МВт, вместо котельной "БАМ-1576"	Приближение потребителя к источнику теплоснабжения, увеличение надежности теплоснабжения	ул. Пальмиро Тольятти, 34а	мощность, протяженность	МВт, м	3,48 3096	2,4 880	2021	2021	18 412,38			18 412,38			Прибыль направленная на развитие производства	
2.4.	Строительство блочно-модульной котельной (БМК), 1,2 МВт	Приближение потребителя к источнику теплоснабжения, увеличение надежности теплоснабжения	Бештаугорское шоссе, 7	протяженность	м	1150	160	2022	2023	18 412,38			18 412,38			Прибыль направленная на развитие производства	
Всего по группе 2										50 733,36	0,00	13 908,60	18 412,38	18 412,38	18 412,38		
ИТОГО по программе										69 145,74	0,00	13 908,60	18 412,38	18 412,38	18 412,38		

Плановые значения показателей,
достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Пятигорсктеплосервис"
в сфере теплоснабжения на 2020-2023 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактиче- ские значения	Плановые значения				
				Утвер- жденный период	в т.ч. по годам реализации			
					2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на выработку единицы тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	33,4	31,19	31,22	31,21	31,20	31,19
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,16348	0,16690	0,16690	0,16690	0,16690	0,16690
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал /ч	248,392	248,957	248,392	248,392	248,392	248,957
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	60	54	58,7	56	55	54
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	50 850,0	50 850,0	50 850,0	50 850,0	50 850,0	50 850,0
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12,48	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год	86 688	86 688	86 688	86 688	86 688	86 688
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды						
7.1	Объем выбросов парниковых газов при производстве единицы товара(услуги)	СО ₂ -эквивалент/ Гкал	0,2914	0,265	0,2914	0,265	0,265	0,265

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "Пятигорсктеплосервис" на 2020-2023 годы

N п/ п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях*					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности**					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии***					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети ****					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям *****				
		Текущее значение					Текущее значение					Текущее значение					Текущее значение					Текущее значение				
			2020	2021	2022	2023		2020	2021	2022	2023		2020	2021	2022	2023		2020	2021	2022	2023		2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	ООО "Пятигорсктеплосервис", г. Пятигорск	0,133	0,38 36	0,37 16	0,35 96	0,34 76	0	0,01 32	0,01 06	0,00 79	0,00 53	167,34	166,90	166,90	166,90	166,90	1,98	1,95 81	1,95 30	1,94 78	1,94 27	50 850,0	50 850,0	50 850,0	50 850,0	50 850,0

Финансовый план
 ООО "Пятигорсктеплосервис"
 в сфере теплоснабжения на 2020 -2023 годы

N п/п	Источники финанси- рования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)					
		по видам деятельно- сти тепло- снабжение	Всего	по годам реализации инвестпрогаммы			
				2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные сред- ства	57 621,45	57 621,45	11 590,50	15 343,65	15 343,65	15 343,65
1.1.	амортизационные отчисления	11 590,50	11 590,50	11 590,50			
1.2.	прибыль, направ- ленная на развитие производства	46 030,95	46 030,95		15 343,65	15 343,65	15 343,65
1.3.	средства, получен- ные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собствен- ные средства- предприниматель- ская прибыль						
2.	Привлеченные средства						
2.1.	кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлечен- ные средства						
3.	Бюджетное финан- сирование						
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг						
5.	ИТОГО по программе	57 621,45	57 621,45	11 590,50	15 343,65	15 343,65	15 343,65